



Identificazione dei beni immobili:

Estratto di Mappa;

Visura storica immobile Fg. 34 P.lla 841 Sub 39;

Visura Planimetrica Catastale Fg. 34 P.lla 841 Sub 39

Elenco Immobili;

Elaborato Planimetrico;





Visura storica per immobile

Visura n.: T181286

Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	
Catasto Fabbricati	Foglio: 34 Particella: 841 Sub.: 39

INTESTATI

1		(1) Proprieta' 1/2
2		(1) Proprieta' 1/2

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	841	39			A/3	2	5 vani	Totale: 59 m² Totale: escluse aree scoperte**: 56 m²	Euro 348,61	superficie.
Indirizzo												
Scala B Piano 1												
Notifica		Partita					Mod.58					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H572 - Foglio 34 - Particella 841

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	841	39			A/3	2	5 vani		Euro 348,61	TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n.
Indirizzo												
CONTRADA PIANO D' ORLANDO Scala B Piano 1												
Notifica		Partita					Mod.58					

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune H572 - Foglio 34 - Particella 841



Visura storica per immobile

Visura n.: T181286

Pag: 2

Segue

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	841	39			A/3	2	5 vani		Euro 348,61	
Indirizzo												
Notifica												
					Partita			Mod.58				

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	841	39			A/3	2	5 vani		L. 675.000	
Indirizzo												
Notifica												
					Partita			Mod.58				

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	841	39			A/3	2	5 vani		Euro 0,26 L. 505	CLASSAMENTO PF (n. 389/1987)
Indirizzo												
Notifica												
					Partita			Mod.58				

CORSO DA PIANO D ORLANDO Scala B Piano 1



Visura storica per immobile

Visura n.: T181286

Pag: 3

Fine

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	841	39			A/3	2	5 vani		L. 505	
Indirizzo												
Notifica												
							Partita	1039	Mod.58		-	

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		34	841	39								
Indirizzo												
Notifica												
							Partita	1039	Mod.58		-	

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/2
2			(1) Proprieta' 1/2

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(4) Diritto del concedente
2			(1) Proprieta' 1000/1000
DATI DERIVANTI DA			

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Firmato Da: LA CATTIVA CATERINA Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 4b0b1d4daffbba34ac481e44d29d92bc



MODULARIO
F. 107 rev. 4/88



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
300

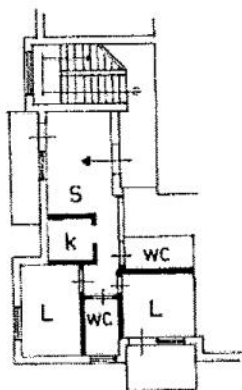
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1918, N. 635)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di ROSETO CAPO SPERDIZIA via PIANO D'ORLANDO

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di COSENZA



APR PRIMO PIANO SVB 39 H=mt, 2,80

scala 'B'

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

34 841
39

Compilata dal Gen. Rocco Antonio
FRANCO (Titolo, nome e cognome del compilatore)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di COSENZA

DATA

Firmat

Ultima planimetria in atti

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3 (297x420) - Formato stampa rimborsato: A4 (210x297)

subaltemo 39 >

plan 01

841

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/03/2023 - Comune di ROSETO CAPO SPULICO(H572) - < Foglio 34 - Particella 841
CATASTO D'EDILIZIONE URBANA - SCHEDA DI SINTESI - P.A. NG CA 3 Serie# 4b0b1d4d4bba34a0481e44d29d92bc

Firmato





Ora: 17:33:20
Numero Pratica: [REDACTED]
Pag: 1 - Segue

Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

[REDACTED]	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
[REDACTED]		34	841		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ			Int	DESCRIZIONE
3	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
4	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
5	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
6	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
7	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
8	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
9	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
10	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
11	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
12	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
13	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
14	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
15	[REDACTED]	SNC	T			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
16	[REDACTED]	SNC	T			MAGAZZINI
17	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
18	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
19	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
20	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
21	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
22	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
23	[REDACTED]	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
24	[REDACTED]	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
25	[REDACTED]	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
26	[REDACTED]	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
27	[REDACTED]	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
28	[REDACTED]	SNC	2			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
29	[REDACTED]	SNC	3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
30	[REDACTED]	SNC	3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
31	[REDACTED]	SNC	3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
32	[REDACTED]	SNC	3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
33	[REDACTED]	SNC	3			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
34	[REDACTED]	SNC	T			MAGAZZINI
35	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
36	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
37	[REDACTED]	SNC	1			ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO



Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Ora: 17:33:20
Numero Pratica:
Pag: 2 - Fine

38		SNC	1		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
39		SNC	1		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
40		SNC	2		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
41					SOPPRESSO
42					SOPPRESSO
43		SNC	2		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
44		SNC	2		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
45		SNC	2		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
46		SNC	3		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
47		SNC	3		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
48		SNC	3		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
49		SNC	3		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO
51		SNC	T-1 - 2-3		
52		SNC	T-1 - 2-3		B.C.N.C. SCALE
55		SNC	2		ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO

Visura telematica

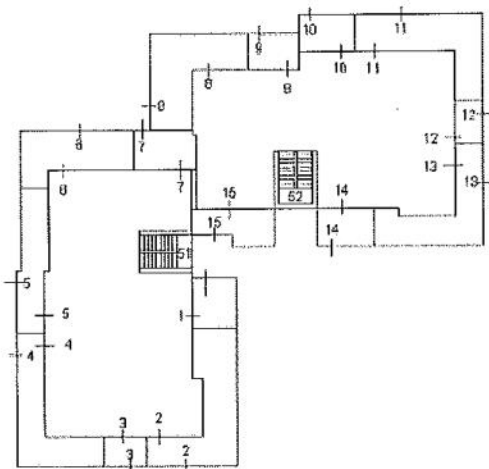


ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Palermo Angelo	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Cosenza	N. 1440

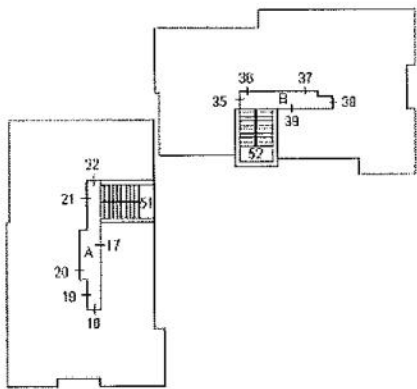
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Cosenza

Comune di Roseto Capo Spulico		Protocollo n. [redacted] del [redacted]
Sezione:	Foglio: 34	Particella: 841
Tipo Mappale n.		del
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500

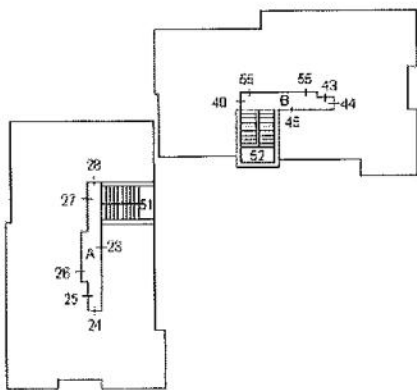
Piano Terra con corte



Piano Primo



Piano Secondo



Piano Terzo

